GEOS inženiring
geodetske storitve d.o.o.

Zadružna cesta 33, Črnomelj

identifikacijska številka
geodetskega podjetja pri IZS: 0056

CERTIFIKAT GEODETSKEGA NAČRTA

Naročnik geodetskega načrta: VDC ČRNOMELJ, Majer 7, Črnomelj

Odgovorni geodet: Dalibor Drobnič univ.dipl.inž.geod., IZS Geo 0084

potrjujem,

da je geodetski načrt št.: GEOS-338/2020

Izdelan skladno s predpisi in z namenom uporabe, opredeljenim v 1. točki tega certifikata.

1. **Namen uporabe geodetskega načrta:**
- **za pripravo projektne dokumentacije na parc. št.: 1254/19 v KO Loka**
- za pripravo lokacijskega načrta
- geodetski načrt novega stanja zemljišča
- drug namen

2. **Podatki o vsebini geodetskega načrta:**

Geodetski načrt je izdelan v:
- digitalni obliki
- analogni obliki v M 1:500

Podatki	Vir podatkov	Institucija	Datum	Natančnost
Stavbe in gradbeno inženirski objekti, vodovje, relief, rastlinstvo, raba zemljišča, ...	Geodetska izmera – tahimetrija in GPS opazovanja sistema SIGNAL	GEOS inženiring d.o.o.	17.12.2020	+/-0.10m
Podatki o mejah zemljiških parcel	Digitalni katastrski načrt ZK točke	GURS	16.12.2020	Glej prikaz parcelnih mej
Komunalni vodi: - vodovod - kanalizacija meteorne vode - kanalizacija odpadne vode - kanalizacija mešani vodi - elektrika NN - elektrika VN - telefon - javna razsvetljava	GJI	GURS	08.01.2021	

3. **Pogoji za uporabo geodetskega načrta:**
- Geodetski načrt sestavljata grafični prikaz v analogni in digitalni obliki ter certifikat.
- **Geodetski načrt je izdelan v koordinatnem sistemu D96/TM in SVS 2010 (datum: Koper).**
- Geodetsko osnovo določajo horizontalne in višinske točke :

8004 =	515264.30	47834.05	154.19	9007 =	515171.87	47747.08	154.18
8005 =	515175.80	47800.81	154.13	9008 =	515212.23	47755.57	154.15
8006 =	515256.03	47745.75	154.39				

Prikaz parcelnih mej:
- **Urejene meje** prikazane so s polno vijolično črto, izris z debelino 0,3 mm, predstavljajo meje urejene po letu 2000 (ZENDMPE, ZEN). Te meje se nahajajo na layer-ju ZKN-Urejene_meje.
  Natančnost meje je definirana z zemljiško katastrskimi točkami (ZK točka).
  Na layer-ju ZK_točke_91_POINT se nahajajo ZK točke določene z natančnostjo do 4 cm (metoda določitve: terenska meritev).
  Na layer-ju ZK_točke_93_POINT se nahajajo ZK točke (delno urejena) na urejeni meji.

GEOS inženiring
geodetske storitve d.o.o.

Zadružna cesta 33, Črnomelj

identifikacijska številka
geodetskega podjetja pri IZS: 0056

- **Parcelne** meje prikazane s polno vijolično črto, izris z debelino 0,2 mm, predstavljajo meje ugotovljene pred letom 2000 (ZZKat). Te meje nimajo statusa urejene oz. dokončne meje in se nahajajo na layer-ju ZKN.
  Natančnost meje je definirana z zemljiško katastrskimi točkami (ZK točka).
  Na layer-ju ZK_točke_91_POINT, ZK_točke_93_POINT, se nahajajo ZK točke določene z natančnostjo od 4 - 30 cm (metoda določitve: transformirana v ETRS).
- **Parcelne meje prevzete iz zemljiško katastrskega prikaza (ZKP)** so uporabne v okviru grafične natančnosti obravnavanega območja. Geodetski načrt, vsebuje tudi podatke o mejah parcel, ki so pridobljeni z lokacijsko izboljšavo ZKP. Lokacijska izboljšava ZKP je izvedena na podlagi obstoječih grafičnih podatkov in kvalitetno izmerjenih numeričnih koordinat obstoječih ZK točk zemljiškega katastra ter kvalitetno na novo izmerjenih numeričnih koordinat in relativnih odnosov med točkami zemljiškega katastra in sicer s postopkom izravnave in homogenizacije. Natančnost meje je definirana z zemljiško katastrskimi točkami (ZK točka).
  Položajna natančnost parcelnih mej se spreminja in ni enaka na celotnem območju geodetskega načrta in zato služi samo za informativni prikaz. Položajna natančnost z geodetskim načrtom je slaba.
  Na layer-ju ZK_točke_77_POINT se nahajajo ZK točke določene z natančnostjo do 3 m (metoda določitve: homogenizacija).
  Parcelne meje prevzete iz ZKP niso namenjene za neposredno določitev poteka katastrske meje saj grafični kataster ne predstavlja vedno dejanskega stanja zato je potrebno za vsako mejo preveriti ali obstaja kakšen postopek na podlagi katerega je bila meja evidentirana v zemljiškem katastru. Ker takšni podatki glede na namen uporabe niso dovolj natančni so prikazani z črtkano črto. Zato uporabnike geodetskega načrta opozarjamo na pravilno uporabo oziroma opozarjamo, da je potrebno mejo urediti skladno s predpisi, ki urejajo evidentiranje nepremičnin. Te meje se nahajajo na layer-ju ZKP.
- **Uporabnike opozarjamo, da je potrebno mejo urediti skladno s predpisi, ki urejajo evidentiranje nepremičnin v primerih:**
  - če se zaradi slabše lokacijske natančnosti podatkov o mejah zemljiških parcel z nameravano gradnjo lahko poseže v sosednjo zemljišče
  - če z nameravano gradnjo ni mogoče zagotoviti predpisanih zahtev o odmiku objektov od sosednjih zemljišč
  - če je nameravana gradnje v bližini meje.

  Za kotiranje odmikov predvidenih objektov od neurejenih mej ne prevzemamo odgovornosti
- Za prikaz vsebine geodetskega načrta se uporabljajo znaki določeni v topografskem ključu, ki vsebuje knjižnico topografskih znakov. Topografski ključ vsebuje poleg prikaza topografskih znakov tudi pojasnila za izdelavo in uporabo geodetskega načrta.
- Podzemni komunalni vodi so vrisani na podlagi podatkov GJI.
- Nepooblaščena uporaba, dopolnjevanje in spreminjanje geodetskega načrta ni dovoljeno.
- Geodetski načrt se lahko uporablja samo za namen, ki je definiran v certifikatu.

Črnomelj, 21.01.2021

DALIBOR DROBNIČ
univ. dipl. inž. geod.
IZS Geo0084

(osebni žig in podpis pooblaščenega geodeta)

GEOS inženiring
geodetske storitve d.o.o.
8340 Črnomelj, Zadružna cesta 33

(žig geodetskega podjetja,
direktor Dalibor Drobnič univ.dipl.inž.geod.)

Geodetski načrt je izdelan v koordinatnem sistemu D96/TM in SVS 2010 (datum: Koper).

LEGENDA – MEJE V GEODETSKEM NAČRTU

	Urejene parcelne meje.
	Parcelne meje, ki niso dokončne.
	Parcelne meje privzete iz zemljiško katasterskega prikaza (ZKP) so uporabne v okviru grafične natančnosti obravnavanega območja. Položajna natačnost parcelnih mej se spreminja in ni enaka celotnem območju geodetskega načrta in zato služi samo za informativni prikaz.

OPOZORILO: Kotiranje odmikov predvidenih objektov od neurejenih mej (predvsem mej privzetih iz ZKP) ni dovoljeno in ne prevzemamo odgovornosti v primeru gradnje na tujem zemljišču. Uporabnike opozarjamo, da je potrebno v primeru gradnje v bližini meje, urediti mejo skladno s predpisi, ki urejajo evidentiranje nepremičnin.

LEGENDA KOMUNALNIH VODOV:

- vodovod
- kanalizacija – meteorne vode
- kanalizacija – odpadne vode
- kanalizacija – mešane vode
- elektrika NN
- elektrika VN
- PTT, telefon
- plin
- cevovod za toplo vodo ali paro
- javna razsvetljava

GEOS inženiring d.o.o.
geodetske storitve

IZS št.: 0056
Črnomelj, Zadružna cesta 33

GEODETSKI NAČRT

Merilo	1:500	Št.naroč.	GEOS–338/2020
K.O.	LOKA	Parcela	1254/19
Delovišče			
Naročnik	10.12.2020	VDC ČRNOMELJ Majer 7, Črnomelj	
Izdelal	21.01.2021	DALIBOR DROBNIČ univ.dipl.inž.geod. ILIJA VUK dipl.inž.geod., inž.grad.	IZS št.: Geo0084
Pooblaščeni geodet		DALIBOR DROBNIČ univ.dipl.inž.geod.	IZS št.: Geo0084

© GEOS inženiring d.o.o.
Vsebina geodetskega načrta je avtorska pravica izdelovalca. Prepovedana vsaka predelava in razmnoževanje brez predhodnega dovoljenja avtorja izdelka.